



Unión Europea

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

FUNDACIÓ CTM CENTRE TECNOLÒGIC (CTM)

Núm. d'expedient CTM.S.02.03/2010

Procediment d'adjudicació OBERT HARMONITZAT

SERVEIS

**GESTIÓ I SUPORT TÈCNIC DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE
LA NOVA SEU DE LA FUNDACIÓ CTM CENTRE TECNOLÒGIC
(CTM) COFINANÇAT PELS FONS FEDER.**

Enviat al DOUE: 09/07/2010

Presentació de proposicions:

02/09/2010 al Registre General del CTM. Av. Bases de Manresa, 1, 08242 Manresa.

Horari: 9.30 h a 13.30 h

Obertura dels documents relatius als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor: el 08/09/2010, a les 10:30 h, a la Sala de juntes del CTM a l'avinguda Bases de Manresa, 1. 08242 Manresa.

Obertura de proposicions econòmiques: es publicarà al perfil del contractant:

http://www.ctm.com.es/centro_licitaciones.asp

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE GESTIÓ I SUPORT TÈCNIC DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE LA FUNDACIÓ CTM CENTRE TECNOLÒGIC (CTM) COFINANÇAT PELS FONS FEDER.

A. Objecte del contracte i lots

Objecte: Servei de gestió i suport tècnic de les obres de construcció de la nova seu de la fundació ctm centre tecnològic (ctm) cofinançat pels fons FEDER.

B. Codificacions:

Codi de la classificació estadística CPA: 74.20.21 (Serveis d'assessorament i elaboració de preprojectes arquitectònics)

C. Pressupost màxim de licitació:

354.000,00 €, preu base al qual s'ha d'afegir 63.720,00 €, corresponent al 18 % de l'IVA, que suma un import total de 417.720,00 €.

D. Revisió de preus: NO

E. Durada del contracte:

Igual a la durada de les obres i equipament fins a la seva entrega

F. Tipus de tramitació: procediment obert i harmonitzat

G. Garanties:

Provisional: Sí. 1% de l'import de licitació sense IVA.

Aquesta garantia s'ha de constituir amb les condicions establertes a l'article 91 de l'LCSP i als articles 55 i següents del Reial decret 1098/01.

No presentar la garantia provisional és causa d'exclusió.

Definitiva: Sí. 5 % del pressupost d'adjudicació sense IVA.

H. Classificació: No es requereix

I. Document referent als requisits tècnics, sobre B:

- a) Criteris **d'integració arquitectònica** en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic (Parc Tecnològic, Campus Universitari, etc) amb múltiples edificacions i equipaments. Max: 3 DinA4 a una cara

- b) Criteris per la **integració funcional** en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic (Parc Tecnològic, Campus Universitari, etc) amb múltiples edificacions i equipaments. Max: 3 DinA4 a una cara
- c) Criteris per la **integració d'infraestructures** en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic (Parc Tecnològic, Campus Universitari, etc) amb múltiples edificacions i equipaments. Max: 3 DinA4 a una cara
- d) Criteris per la **definició i dimensionat del programa** d'edificis de tecnològics i centres de recerca. Max: 4 DinA4 a una cara
- e) Criteris de la **distribució de la despesa** en actuacions d'edificis de tecnològics i centres de recerca. Max: 3 DinA4 a una cara
- f) Criteris de **disseny de projectes** d'edificacions d'equipaments tecnològics/centres de recerca. Max: 3 DinA4 a una cara
- g) Criteris i procediment dels treballs de gestió i suport tècnic per la **licitació d'obres** d'equipaments tecnològics/centres de recerca amb finançament públic. Max: 3 DinA4 a una cara
- h) Criteris generals pel **control** d'execució de l'obra i gestió d'acabats en obres d'edificacions d'equipaments tecnològics/centres de recerca. Max: 3 DinA4 a una cara
- i) Anàlisi dels criteris que el licitador i el seu equip han aplicat en altres actuacions de **complexos similars** de tipus tecnològic, universitari o de recerca (Parcs tecnològics, Campus, etc) amb múltiples edificacions i equipaments.
L'anàlisi es limitarà a 1 o 2 casos com a màxim amb una extensió màxima de 4 DIN A4 a una cara per cada cas.
- j) Idoneïtat de **l'equip tècnic** proposat en relació a l'activitat a desenvolupar en l'àmbit de la gestió d'inversions de complexos integrats de tipus tecnològic (Parc Tecnològic, Campus Universitari, etc) amb múltiples edificacions i equipaments. Es valorarà la idoneïtat dels tècnics proposats en relació a les tasques a desenvolupar en funció de la seva aptitud i solvència objectiva. Màxim 3 DIN A4 a una cara.

J. Criteris d'adjudicació:

I. Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor 70 punts

II. Criteris avaluables de forma automàtica 30 punts

TOTAL 100 punts

I. Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor:

1)	Criteris d'integració arquitectònica en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic amb múltiples edificacions i equipaments.	Fins a 7 punts
2)	Criteris per la integració funcional en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic amb múltiples edificacions i equipaments.	Fins a 7 punts
3)	Criteris per la integració d'infraestructures en el cas de nous complexos integrats de tipus tecnològic amb múltiples edificacions i equipaments.	Fins a 7 punts
4)	Criteris per la definició i dimensionat del programa d'edificis tecnològics i centres de recerca.	Fins a 7 punts
5)	Criteris de la distribució de la despesa en actuacions d'edificis tecnològics i centres de recerca.	Fins a 7 punts
6)	Criteris de disseny de projectes d'edificacions d'equipaments tecnològics i centres de recerca.	Fins a 7 punts
7)	Criteris i procediment dels treballs de gestió i suport tècnic per la licitació d'obres d'equipaments tecnològics/centres de recerca amb finançament públic.	Fins a 7 punts
8)	Criteris generals pel control d'execució de l'obra i gestió d'acabats en obres d'edificacions d'equipaments tecnològics/centres de recerca	Fins a 7 punts
9)	Anàlisi dels criteris que s'hagin aplicat en altres actuacions de complexos similars de tipus tecnològic, universitari o de recerca amb múltiples edificacions i equipaments.	Fins a 7 punts
10)	Idoneïtat de l'equip tècnic	Fins a 7 punts

II. Criteris avaluable de forma automàtica

1)	Oferta econòmica	Fins a 30 punts
----	------------------	-----------------

S'utilitza una fórmula proporcional que dona la màxima puntuació a l'oferta més econòmica.

A l'oferta econòmica més baixa, s'hi atorga la màxima puntuació. A la resta d'ofertes, s'hi atorga la puntuació que hi correspon d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{30 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

K. Admissió de variants:

Cada licitador o licitadora solament pot presentar una oferta econòmica.

L. Import màxim de despeses d'anuncis: 1.500 €

M. Lloc d'execució:

Els projectes s'han de lliurar al Registre General del CTM, (Avd. Bases de Manresa, 1, 08242 Manresa).

N. Termini de garantia: 1 any

O. Forma de pagament:

El pagament s'ha de fer dins dels 90 dies posteriors a la data de la factura, entenent que l'import contractat inclou les despeses corresponents als interessos financers que es puguin produir del pagament a 90 dies, d'acord amb la normativa vigent.